

MERCUR S.A. CRAIOVA
CALEA UNIRII NR. 14
J 16/91/1991 C.U.I. 2297960
Nr. 346 /09.03.2023

PREZENTARE- propunere,

referitoare la situația deținerii în patrimoniul societății a unor imobilizări corporale pentru care nu sunt solicitări de închirieri .

La data de 31 decembrie 2022 , MERCUR S.A. deține în patrimoniul său imobilizări corporale de natura investițiilor imobiliare pentru care în ultimele 12 luni nu s-au înregistrat solicitări pentru închiriere.

Lista acestor imobilizările corporale de natura investițiilor imobiliare este următoarea ;

- I.** Teren în suprafață măsurată de 11.106 m² situat în ludețul Dolj, localitatea Craiova, strada Calea București nr.121 întabulat și înscris în Cartea Funciară sub nr. 204027 cu nr. Cadastral 204027 , intrat în patrimoniul societății în anul 2016, reevaluat în luna decembrie 2022 , la valoare justă.

La data prezentării situației pe acest teren avem încheiat un contract de închiriere pentru suprafața de 252 m² la tariful de 3,1746 euro/m² în valoare totală de 800 euro/lună fără TVA. Contractul a fost încheiat începând cu 01.06. 2016 , iar destinația pentru care este închiriat terenul cu suprafața de 252 m² este pentru amplasarea unei stații de încărcare gaz GPL , facem precizarea că acest teren se află în marginea suprafeței totale a amplasamentului de 11.106 m² .

- II.** Imobile sub denumirea de construcții Madona Dudu bloc 2-4-6, care în fapt sunt 3 locații situate la subsolurile a 3 blocuri din Craiova strada Madona Dudu blocurile 2,4,6 , spațiile au avut în decursul timpului destinația pentru depozite de marfă. Suprafața totală a acestor spații este de 872 m² , fiecare subsol având suprafața între 276,52 m² și 308,99 m² .Aceste imobile au fost reevaluate la data de 31.12.2022 la valoare justă .

Aceste imobilizări corporale exced activității economice a societății, ,în acest context se poate proceda la valorificarea prin vânzare .

Director general,
Florentina Popescu



Contabil șef,
Anița Bazăverde

